

ALMERÍA



Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)

Una manera de hacer EUROPA



Esta publicación se realiza en el marco de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado DUSI ALMERÍA CIUDAD ABIERTA cofinanciada por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional-FEDER en un 80% a través del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020 y en un 20% por el Ayuntamiento de Almería.



ASÍ ESTÁ AHORA Y ASÍ ESTABA ANTES

Las obras en la conexión viaria entre la calle Pósito y Almanzor, justo en la zona de La Hoya, han cambiado en gran medida la imagen que se puede ver a los pies de la Alcazaba. Este espacio ha pasado de ser un aparcamiento irregular en superficie, a convertirse en una importante zona de tránsito y esparcimiento. LA VOZ



ASÍ HA CAMBIADO LA PLAZA CAREAGA En la imagen superior se puede comprobar el resultado de las actuaciones llevadas a cabo en la Plaza Careaga convirtiendo este espacio en una zona mucho más accesible para los peatones sobre todo con el cambio de un pavimento irregular, como se puede ver en la imagen inferior. LA VOZ



El entorno de la Alcazaba se convierte en una zona de paseo

La transformación urbanística de los fondos DUSI llega al centro y a los barrios de la capital

LOLA GONZÁLEZ

El Plan Integral Alcazaba-La Hoya-San Cristóbal, es sin duda el gran ejemplo de los planes de mejora urbanística que se han previsto desarrollar gracias a los fondos DUSI cofinanciadas

en un 80% con fondos de la Unión Europea y en un 20% con fondos municipales a través del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020.

En esta zona, en la que ya se pueden contemplar las primeras actuaciones fi-

nalizadas, se han invertido más de 1,5 millones de euros consiguiendo así la regeneración y puesta en valor de un entorno patrimonial fundamental para la ciudad. Así, se ha ampliado la calle Pósito, cambiando completamente no solo la imagen

sino la propia utilidad del vial. Se ha actuado en más de 6.000 metros cuadrados de superficie que suponen la apertura de un nuevo vial de más de 230 metros de longitud, ampliado hasta los 13 metros de ancho, y que cuenta además con un corredor de movilidad activa destinado a viandantes y a Vehículos de Movilidad Personal.

Esta nueva calle también ha permitido la mejora de la ladera del Cerro de San Cristóbal que se ha limpiado y acondicionado. Se han generado cinco parcelas edificables para las que se estudia poder levantar vivienda en alquiler y se ha apostado por generar un aparcamiento en superficie.

Este cambio lo complementa la conexión desde Pósito a Almanzor por La Hoya. Estos trabajos han supuesto una inversión de 771.799,31 euros y ha permitido generar espacios de jardinería tanto en las zonas de uso peatonal como en los espacios que no contaban con una ordenación urbanística definida, mejorando

Mejoras visuales, de servicios, reordenación del tráfico o llegada de la movilidad sostenible, claves del proyecto

indudablemente el entorno. Ha pasado así la zona de ser un aparcamiento a contar con viario, zonas de esparcimiento y de paseo.

Mejoras En total se ha trabajado en 328 metros, incluyendo en la misma la renovación de la red de alumbrado público, incorporando tecnología LED, nueva red de riego para las zonas ajardinadas y la dotación de mobiliario.

A estas dos actuaciones se les sumará la prevista en la calle Almanzor, que si bien ya ha desarrollado una primera fase con la eliminación de las viviendas que se encontraban a los pies de la Alcazaba y dificultaban su visibilidad, aún se encuentra pendiente una segunda

etapa de estudios arqueológicos en la zona.

También se debe añadir el futuro Jardín Mediterráneo de La Hoya, cuyo diseño ya está en manos municipales desde el pasado mes de abril. Allí se crearán itinerarios peatonales y se plantará arbolado en la zona de bancales existente. La idea, y así lo ha explicado la concejal de Urbanismo e Infraestructuras, es que este espacio sea "una especie de jardín con muchas especies mediterráneas, a modo de jardín botánico" a pequeña escala. La intención es que se puedan licitar las obras este verano y que arranquen en este mismo 2021.

La otra gran actuación ejecutada es la que se ha realizado en pleno corazón del Casco Histórico, en la Plaza Careaga. En ella se ha buscado la mejora de la accesibilidad, convertir al peatón en protagonista.

En estos trabajos se han invertido más de 700.000 euros y se ha trabajado a nivel de urbanización en la renovación de infraestructuras, de modo que ha me-



Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)

Una manera de hacer EUROPA



Unión Europea

Esta publicación se realiza en el marco de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado DUSI ALMERÍA CIUDAD ABIERTA cofinanciada por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional-FEDER en un 80% a través del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020 y en un 20% por el Ayuntamiento de Almería.



MEJORAS EN LA MOVILIDAD

La rotonda generada entre la calle Real del Barrio Alto, Carretera de Ronda y Carretera de Nijar ha supuesto una mejora sustancial en el tráfico de la zona evitando parte de los grandes atascos que se formaban en el entorno. Forma parte de algunas de las medidas para cambiar la entrada a Barrio Alto.

LA VOZ



orado "el uso y la funcionalidad del tránsito peatonal y rodado (exclusivo para residentes y carga y descarga), ha favorecido un nuevo diseño sobre la plaza y la ha hecho más accesible", según explicaba el alcalde de la capital, Ramón Fernández-Pacheco, al visitar el espacio.

Pero más allá de estos proyectos que ya se están ejecutados, también hay más líneas de trabajo que están en desarrollo o en vías de realización. Uno de ellos, también vinculado a la mejora urbanística, es el Plan Especial de Reforma Interior (PERI) del Barrio Alto. Aquí se han realizado ya la demolición de 23 viviendas para la reordenación y mejora de la accesibilidad en esta zona que se encuentra delimitada por las calles Pancho, Verbena, Martínez, Morales y Plaza Hornero.

Barrio Alto Las obras de urbanización en esta zona cuentan con un presupuesto de 1.092.587 euros y un plazo de ejecución de ocho meses. De esta forma, y completando actuaciones

Actuar en el barrio de El Zapillo es uno de los grandes retos que quedan pendientes en esta segunda etapa

de corporaciones anteriores, vendrá a conformarse una nueva urbanización, con nuevos viales, nuevas dotaciones, en respuesta a una reclamación histórica de este barrio, una actuación muy compleja desde el punto de vista de la gestión.

Los trabajos de urbanización permitirán actuar sobre una superficie de 8.878 metros cuadrados, con una edificabilidad de 10.334 metros cuadrados de techo que sobre las parcelas resultantes permitirán la construcción de hasta 106 viviendas y locales comerciales, incluyendo igualmente la regularización de la red viaria así como nuevas dotaciones y espacios libres.

Pero además de lo que ya está hecho, aún quedan pro-

yectos que están por venir. Así a lo largo de este año se actuará en El Zapillo donde habrá una inversión de 4,8 millones de euros y llega con el objetivo de mejorar la inclusión social de los ciudadanos en riesgos de exclusión, convertir la zona en puerta de entrada para los visitantes del puerto con la puesta en valor del paseo marítimo mejorando la conexión norte-sur entre los ejes urbanos que conforman la Avenida Cabo de Gata y el propio paseo.

Para que esto sea una realidad, se peatonalizarán algunos espacios y se ordenará el tráfico en las vías de acceso al paseo marítimo. Además, se renovarán las redes de abastecimiento y de servicio, así como la mejora de la eficiencia energética en su iluminación. Pero la actuación irá aún más lejos con la puesta en marcha de equipamientos públicos tales como salas de estudio, un plan para la reactivación comercial, o un programa de 'start-up' en colaboración con la Universidad de Almería.



PROYECTO DE FUTURO

Convertir el colegio Nuestra Señora del Socorro en un centro de integración y empleo se recoge en los fondos DUSI para la transformación social en Pescadería.



TRANSFORMAR EL ZAPILLO

Generar espacios peatonales, cambiar la movilidad y dotar de equipamientos está en los planes para este barrio de la capital.

LA VOZ



MOVILIDAD SOSTENIBLE

Ya han llegado dos carriles bici de la mano de los fondos DUSI. En cartera están los que unirán Retamar y El Toyo, y la Avenida de Torrecárdenas con Isla Cabrera.

LA VOZ

APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE: MÁS VÍAS CICLISTAS PARA CONECTAR LA CIUDAD

VÍAS CICLISTAS • Una de las apuestas de estos fondos DUSI es la movilidad sostenible. En este sentido se ha actuado generando un carril bici que da continuidad al existente en calle Calamocho, en paralelo, a lo largo de Avenida Torrecárdenas para seguir recorriendo hasta llegar en la calle Hermanos Siret hasta Huércal de Almería y que ha supuesto una inver-

sión total de 73.126 euros para realizar 760 metros.

Se ha realizado también un tramo de vía ciclista en la Avenida Adolfo Suárez y permite conectar la Avenida Vega de Acá con la Avenida del Mediterráneo. Ha supuesto una inversión cercana a los 90.000 euros y la construcción de 600 metros de carril bici.